



КАК ЭКОНОМИТЬ НА РЕМОНТЕ: ОТ ДИЗАЙНА ИНТЕРЬЕРА ДО ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

В СТАТЬЕ ОПИСАНО, КАК С НЕБОЛЬШИМ БЮДЖЕТОМ СДЕЛАТЬ РЕМОНТ НЕ ПРОСТО «МИЛЕНЬКО-ЧИСТЕНЬКО», НО И «СТИЛЬНО-КРАСИВО». НА ЧЕМ МОЖНО ЭКОНОМИТЬ, А НА ЧЕМ НЕЛЬЗЯ

Даже обладая небольшим бюджетом, можно провести у себя качественный дизайнерский ремонт, зная, на чем сэкономить.

Расскажем о трех основных путях экономии: выбор стиля интерьера, технологии и материалы.

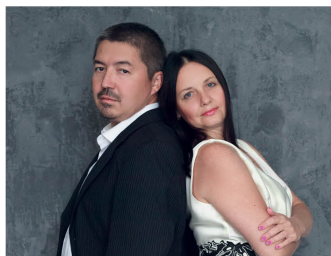
Стиль. Классические и исторические стили интерьера в ходе реализации обходятся в несколько раз дороже современных. Причина — в обилии декоративных, лепных элементов и высокой стоимости мебели и аксессуаров. Поэтому в целях экономии лучше выбрать функциональный лаконичный дизайн, например минимализм, лофт, скандинавский, японский стиль и т. п.

Лаконичный дизайн — это красота в простоте. Ему чужды причудливые изгибы гипсокартонных конструкций и затейливые элементы декора. Чтобы интерьер получился по-настоящему дизайнерским, но недорогим,

достаточно организовать в комнате один-два акцента в плане цвета, формы или фактуры.

Рассмотрим их на примере визуализации интерьера в современном стиле. Главный акцент в гостиной — гипсокартонная конструкция, на которой размещены телевизор и камин. Благодаря нижней подсветке она как бы парит в воздухе, а с боков выделена зеркальными стенами, которые одновременно расширяют пространство комнаты. Вторая «изюминка» данного интерьера — стена с широким постером в рамке и вертикальным узором из комбинации молдингов.

Тема рельефного узора еще ярче раскрывается в спальне, украшенной большим лепным орнаментом в изголовье кровати. Такое украшение заполняет пространство комнаты и не требует создания других акцентов — так мы экономим денежные средства.



Чтобы интерьер получился по-настоящему дизайнерским, но недорогим, достаточно организовать в комнате один-два акцента в плане цвета, формы или фактуры.

В ванной комнате сократили расходы на отделку, делая акцентную стену не из дорогой мозаики, а из плитки с фотопечатью, что в два раза дешевле. Оставшаяся часть стен покрыта недорогой белой плиткой, при этом сверху у нас покраска — это дополнительная экономия.

Технологии и материалы. Площадь стен в доме в два раза больше площади потолков или пола. Это значит, что экономия на возведении и отделке стен принесет нам наибольший эффект. Внутренние перегородки из газобетонных блоков обходятся дешевле гипсокартонных, и к тому же они прочнее. Самая дорогая отделка — под покраску. Покраска выявляет мельчайшие дефекты стены, поэтому она должна быть выровнена до идеального состояния. Это минимум 10 (!) этапов работы: грунтовка, штукатурка, шпателька в 2 слоя, зашкуривание, грунтовка, наклейка стеклохолста, финишная шпателька в 2 слоя, грунтовка. А следом еще покраска в 2–3 слоя. Выравнивать стены под обои дешевле — всего 6 этапов, но вы хотите еще больше сэкономить — выбирайте фактуру, которая не требует разглаживания стен. Например, можно получить модную поверхность «под бетон» путем покраски отштукатуренной стены. Интересный эффект получится, первый и второй слой краски будут отличаться по тону. Так мы экономим средства на шпательке.

Хотите больше стиля? Покрываем стену минеральной фактурной штукатуркой и наносим рисунок с помощью валика, кельмы или трафарета. Причем эскиз вы можете придумать сами. В результате получаем мощный акцент на фоне других гладких стен. Главное — не переборщить с количеством грубых фактур, не более одной-двух стен.

Если вы выбираете недорогой лофт, то получаете дополнительные возможности экономии. Кладочный кирпич аккуратно оголяем, очищаем и красим — он заменит нам дорогой кирпич.

Электрическую проводку и трубы можно проложить наружным способом. При этом все наружные коммуникации красим в контрастный цвет — это тоже акцент.

Что касается потолка, самый практичный и экономный вариант — натяжной. у вас монолитные потолочные перекрытия, можно сравнять на потолке все выпуклости, тщательно прогрунтовать поверхность и приклеить флизелиновые обои под покраску плотностью 250 гр./м². Осталось покрасить обои, и мы получаем относительно ровный потолок. Но в этом случае вам придется вести наружную проводку для потолочных светильников.

С помощью обоев под покраску можно также экономить на выравнивании стен, так как они обойдутся дешевле финишной шпательки под покраску.

Выравнивать бетонный пол лучше всего методом полусухой стяжки. Вы получите плоскость, не требующую дополнительного выравнивания. На него можно стелить любое напольное покрытие: ламинат, линолеум, виниловую плитку, паркетную доску или модульный паркет.

Экономить можно путем замены дорогого материала более дешевыми видами.

- плинтусы и молдинги из массива сосны, ЛДФ или МДФ стоят дешевле полиуретановых, но так как дерево «дышит», со временем растет вероятность появления микротрещин в местах стыков;
- «фартурку» кухонного гарнитура можно изготовить из стекла вместо керамической плитки. Размещая в ванной большое зеркало на всю стену, мы также экономим на плитке;
- можно экономить, как в нашем примере с ванной, меняя мозаику на плитку, плитку — на покраску, покраску — на обои, обои — на бетонную или кирпичную фактуру, снижая таким образом до минимума стоимость отделки.

Нельзя экономить, приобретая самый дешевый ламинат, дешевые бумажные обои и т. Д. Они плохо ложатся и недолго служат. Уже через год-два такое покрытие теряет внешний вид и требует обновления. Образно говоря, лучше купить за те же деньги дорогой ламинат, чем дешевый паркет.

В заключение нашего рассказа напомним, на чем категорически нельзя экономить. Самая распространенная ошибка здесь — использовать низкоценовые отделочные материалы, имитирующие дорогие, например линолеум с рисунком паркета или пластиковые панели под керамическую плитку. Лучше вообще не приобретать подобные морально устаревшие материалы: карнизы из пенополистирола, реечные потолки, пластиковые уголки для плитки, ДВП и т. д.

Нельзя экономить:

- на квалификации мастеров — низкооплачиваемые рабочие не сделают вам качественную отделку;
- на базовом выравнивании поверхностей, углов и откосов — заваленные стены, кривые углы, щели и ямы не скроет даже самое дорогое финишное покрытие;
- на инженерных системах: электрику, сантехнику, отопление и вентиляцию должны монтировать узкие профессионалы своего дела, иначе переделки неизбежны.

Личное участие в процессе ремонта также сэкономит деньги: возьмите на себя простые ремонтные работы (демонтаж, погрузочные работы и т. д.); покупайте стройматериалы в тех магазинах, которые принимают назад излишки — а они неизбежны; ведите ценовой мониторинг и отслеживайте акции в магазинах отделочных материалов; покупайте товар большими партиями и таким образом экономьте на доставке.

Способов экономить без ущерба для качества еще множество, невозможно их все перечислить в рамках данной статьи. Если вы хотите получить интересный интерьер и при этом сэкономить на ремонте, лучший вариант — обратиться к услугам дизайнера. Стоимость таких услуг составит примерно 5-10 процентов от общей стоимости ремонта, но при этом вы сможете сократить затраты до 20%. Кроме того, он поможет самым рациональным образом использовать драгоценное жилое пространство и предупредит возможные ошибки, которые порой обходятся очень дорого.

*Дизайн интерьера
Евгения Губайдуллина
Ремонт и отделка
Азам Губайдуллин*

